

福建省建筑业协会文件

闽建协〔2025〕70号

关于开展2024年度 福建省“闽江杯”优质专业工程 评定工作的通知

各设区市（平潭综合实验区）建筑（行）业协会，省建筑装饰行业协会，各会员企业：

为充分发挥品牌工程的示范引领作用，引导企业创优，提升建筑工程质量品质，根据《福建省“闽江杯”优质专业工程评定办法（2022年修订）》（闽建协〔2022〕36号）（以下简称《评定办法》），我会决定开展2024年度福建省“闽江杯”优质专业工程评定工作，现将有关事项通知如下：

一、“闽江杯”优质专业工程评定范围为机电安装工程、装饰装修工程、智能化工程、消防工程、钢结构工程、幕墙工程、

传统建筑工程，工程项目应具备的规模要求见附件 1。

二、申报工程应符合《评定办法》要求，竣工时间在 2021 年 7 月 1 日 ~ 2024 年 12 月 31 日之间并已投入使用。

三、申报工程已在协会“网上综合服务平台”或“科技/创优项目备案管理系统”办理创建“闽江杯”优质专业工程登记，并经审核同意（审核情况在协会网上综合服务平台“申报查询”栏目中或在科技/创优项目备案管理系统“查看申报记录”的“状态”栏中查看）。

四、申报工作采用线上申报与线下申报相结合的方式，线上申报通过协会“福建省‘闽江杯’优质专业工程申报系统”完成（申报表样式详见附件 2），线下申报将书面申报材料报送至工程所在地设区市（平潭综合实验区）建筑（行）业协会，其中，装饰装修工程专业书面申报材料统一报送至省建筑装饰行业协会。已作创建“闽江杯”优质专业工程登记并经审核同意的省外工程，书面申报材料直接报送省建筑业协会。申报材料要求见附件 3，申报截止时间为 2025 年 11 月 30 日。

五、设区市（平潭综合实验区）建筑（行）业协会和省建筑装饰行业协会组织对书面申报材料进行初审，并填写初审意见。申报结束后，将申报项目汇总表（见附件 4）和书面申报材料一同于 2025 年 12 月 16 日前寄送至省建筑业协会。

六、经初审符合条件的工程申报项目，协会在网站进行为期

7天的公示。公示通过后由协会组织工程复查组对工程项目进行现场复查，现场复查具体时间另行通知。

七、联系方式

(一) 省建筑业协会

地 址：福州市晋安区新店镇福飞北路199号8楼

联系人：张晟 黄裕生

电 话：0591-87752372、0591-87732869；18650002214（张晟）

(二) 书面资料收件单位（见附件5）

- 附件：1. “闽江杯”优质专业工程申报项目应具备的规模
2. “闽江杯”优质专业工程申报表样式
3. “闽江杯”优质专业工程申报材料要求
4. 2024年度福建省“闽江杯”优质专业工程申报项目汇总表
5. 书面资料收件单位



附件 1

“闽江杯” 优质专业工程申报项目应具备的规模

| 序号 | 项目 | 衡量指标 | 规模要求 |
|------------|--------------------------------|------|-----------------------|
| (一) 机电安装工程 | | | |
| 1 | 工业建设 (具有独立生产能力或主体设备) | 合同造价 | ≥ 600 万元 |
| 2 | 市政工程 (具有独立生产能力或主体设备) | 合同造价 | ≥ 400 万元 |
| 3 | 公共建筑 (具有独立的给排水、电气、采暖、通风空调系统) | 合同造价 | ≥ 250 万元 |
| | | 建筑面积 | ≥ 3000m ² |
| 4 | 住宅小区 (具有完整的使用功能的机电分部) | 合同造价 | ≥ 400 万元 |
| | | 建筑面积 | ≥ 10000m ² |
| (二) 装饰装修工程 | | | |
| 1 | 公共建筑或商住楼项目商业部分 (不含设备, 计装饰工程面积) | 合同造价 | ≥ 600 万元 |
| | | 建筑面积 | ≥ 2000m ² |
| 2 | 商住楼项目住宅部分精装修 (单位工程) | 合同造价 | ≥ 600 万元 |
| | | 建筑面积 | ≥ 2000m ² |
| 3 | 住宅小区精装修 (单位工程) | 合同造价 | ≥ 2000 万元 |
| | | 建筑面积 | ≥ 10000m ² |

| 序号 | 项目 | 衡量指标 | 规模要求 |
|------------|-----------------------------------|------|-----------------------|
| (三) 智能化工程 | | | |
| 1 | 公共建筑 | 合同造价 | ≥ 600 万元 |
| 2 | 住宅小区 | 合同造价 | ≥ 400 万元 |
| (四) 消防工程 | | | |
| 1 | 公共建筑(应已配置火灾报警及消防联动系统、喷淋、室内消火栓系统等) | 合同造价 | ≥ 300 万元 |
| | | 建筑面积 | ≥ 10000m ² |
| 2 | 住宅小区(应已配置火灾报警及消防联动系统、喷淋、室内消火栓系统等) | 合同造价 | ≥ 250 万元 |
| | | 建筑面积 | ≥ 5000m ² |
| (五) 钢结构工程 | | | |
| 1 | 网架、轻钢 | 合同造价 | ≥ 300 万元 |
| | | 用钢量 | ≥ 200 吨 |
| | | 建筑面积 | ≥ 5000m ² |
| (六) 幕墙工程 | | | |
| 1 | 幕墙(含采光顶) | 合同造价 | ≥ 900 万元 |
| | | 幕墙面积 | ≥ 9000m ² |
| 2 | 幕墙和金属屋面(含采光顶) | 合同造价 | ≥ 900 万元 |
| | | 幕墙面积 | ≥ 12000m ² |
| (七) 传统建筑工程 | | | |

| 序号 | 项目 | 衡量指标 | 规模要求 |
|----|--------------------------------|------|----------------------|
| 1 | 文物保护工程（其中抢险加固、日常维护保养工程不列入评定范围） | 合同造价 | ≥ 350 万元 |
| | | 面积 | ≥ 450m ² |
| 2 | 文物保护工程（迁移重建工程） | 合同造价 | ≥ 300 万元 |
| | | 面积 | ≥ 350m ² |
| 3 | 传统村落、重点历史风貌建筑修缮工程 | 合同造价 | ≥ 1000 万元 |
| | | 面积 | ≥ 1200m ² |
| 4 | 仿古建筑工程 | 合同造价 | ≥ 800 万元 |
| | | 面积 | ≥ 1200m ² |

注：以上建筑面积为实际施工（范围）面积；合同造价、用钢量、建筑面积条件为同时具备。

附件 2

福建省“闽江杯”优质专业工程

(工程)

申 报 表

项目名称_____

申报单位_____ (盖章)

申报时间_____

福建省建筑业协会制

填表说明

一、凡申报“闽江杯”优质专业工程评定的项目，都要如实地填写此表。

二、项目名称应能清楚反映申报专业工程类别，如无法反映申报专业工程类别的，可在项目名称后括号加注专业工程类别。

三、施工承包类型：工程承包合同为专业工程承包合同的，填写专业承包；工程承包合同为总承包合同的，填写施工总承包。

四、项目规模：按照“闽江杯”优质专业工程申报项目应具备的规模要求填写，申报幕墙工程时“建筑面积”为幕墙面积，“用钢量”为申报钢结构工程时填写。

五、工程项目获奖情况：指获得该工程项目或与之相关的技术、质量等方面奖项（荣誉）等。

六、有关单位意见：建设单位直接发包并与专业承包单位直接签订专业承（分）包合同的，建设单位应签署意见；建设单位、施工总承包单位、专业承包单位三方共同签订专业承（分）包合同的，建设单位、总承包单位均应签署意见；施工总承包单位与专业承包单位签订专业承（分）包合同的，总承包单位应签署意见。

一、申报单位简况

| | | | |
|----------|--|-------------|--|
| 单位名称 | | | |
| 统一社会信用代码 | | | |
| 企业网址 | | | |
| 通信地址 | | | |
| 资质等级 | | | |
| 法人代表 | | 单位职务 | |
| 座机 | | 手机 | |
| 项目经理 | | 建造师证书 编号 | |
| 手机 | | 电子邮箱 | |
| 联系人 | | 单位职务 | |
| 座机 | | 手机 | |

二、申报项目简况

| | | | |
|--------------|---------------------------|---------------|-------------|
| 工程类别 | | 施工承包类型 | |
| 项目名称 | | | |
| 项目地址 | | | |
| 项目规模 | 建筑面积 (m ²) | | 用钢量(吨) |
| | 合同价 (万元) | | 结算价 (万元) |
| 项目开工日期 | | 施工许可证 发证日期 | |
| 项目竣工验收日期 | | 组织验收 单 位 | |
| 项目竣工备案日期 | | 项目竣工备 案机关 | |
| 申报范围 及内容 | | | |
| 工程项目 获奖情况 | | | |

工程概况和工程质量情况

(工程概况、工程质量总体情况、施工主要优缺点、节能环保、“四新”应用、技术创新、效益情况)

三、有关单位意见

| 单位名称（全称） | | 通讯地址、联系人、电 话号码 | 项目负责人 | 单位意见 |
|---|--|---|-------|-----------------|
| 建设 | | | | （单位盖章） 年 月 日 |
| 设计 | | | | （单位盖章） 年 月 日 |
| 总承包 | | | | （单位盖章） 年 月 日 |
| 专业承包 | | | | （单位盖章） 年 月 日 |
| 监理 | | | | （单位盖章） 年 月 日 |
| 使用单位 | | | | （单位盖章） 年 月 日 |
| 初审单位意见： <div style="text-align: right;"> （单位盖章） 年 月 日 </div> | | 评审委员会意见： <div style="text-align: right;"> 评委会主任： 副主任： 年 月 日 </div> | | |

附件 3

“闽江杯”优质专业工程申报材料要求

一、线上申报

(一) 企业登录福建省建筑业协会网站 (www.fjcia.org), 在网站首页进入“福建省‘闽江杯’优质专业工程申报系统”, 自主注册后进行线上申报。应上传的材料包括下列内容:

1. 《福建省“闽江杯”优质专业工程申报表》——线上生成, 在“资料上传”页面下载, 打印盖章后上传;
2. 企业资质证书、安全生产许可证;
3. 工程施工合同 (提供合同的主要部分, 包括封面、含有项目名称、工程造价、施工范围、项目负责人等内容页及双方盖章页);
4. 项目经理建造师证书;
5. 施工图设计文件审查批准书 (按规定应图审的须提供);
6. 申报幕墙工程另提供: 幕墙“四性”实验报告; 关键材料试验报告, 包括: 硅酮结构胶的相容性、粘结性实验报告, 后置埋件、槽式预埋件现场拉拔力检测报告;
7. 工程施工许可证、开工令;
8. 工程竣工验收、备案证明;

9. 工程消防验收证明;
10. 监理单位对工程质量综合评价意见;
11. 相关单位（建设单位、业主或使用单位）对工程综合评价意见;
12. 反映工程概貌和主要部位的工程彩色数码照片 10 至 15 张;
13. 工程其它获奖证明;

（二）证实性材料（使用复印件的，加盖单位公章）应扫描并保存为 PDF 文件格式后再进行上传，工程相片。

二、线下申报

（一）书面申报材料按照线上申报应上传的资料清单提供一份，另提供工程施工和质量的情况介绍材料（内容包括：工程基本情况、工程施工的特点和难点、技术创新与“四新技术”应用、施工过程的质量管理和质量控制措施、工程实体质量情况、施工质量的特色与亮点、工程施工综合效益）;

（二）申报资料均用 A4 纸胶装成册，封面应注明申报工程名称、类别，申报单位名称、联系人及联系电话。

附件 4

2024 年度福建省“闽江杯”优质专业工程申报项目汇总表

报送单位（盖章）：

日期：

| 序号 | 项目名称 | 申报类别 | 申报单位 | 规模 | | | 项目地址 | 初审情况 |
|----|------|------|------|--------------|---------------------------|------------|------|------|
| | | | | 合同造价 (万元) | 工程面积 (m ²) | 用钢量 (吨) | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

附件 5

书面资料收件单位

一、福州市建筑业协会

联系人：唐秀丽

电 话：0591-87520387

地 址：福州市福新路 315 号（市三建）4 楼

二、厦门市建筑行业协会

联系人：肖珠珍

电 话：0592-8068729

地 址：厦门市思明区七星西路 166 号 9 楼

三、宁德市建筑业协会

联系人：丁金凤

电 话：15159300023

地 址：宁德市天湖东路 8 号 F 幢 303 室

四、莆田市建筑业协会

联系人：庄友芳

电 话：13599008308

地 址：莆田市城厢区荔华东大道 999 号九龙小区 B 栋办公楼 18 楼 1805

五、泉州市建筑行业协会

联系人：傅庆兰

电 话：0595-22111672

地 址：泉州市丰泽区通吉路 5 号市建筑产业园 A 幢（广场旁）3 楼 302

六、漳州市建筑业协会

联系人：林达志

电 话：18759621965

地 址：漳州市芗城区胜利东路 14 号九龙大厦四楼 401 室

七、龙岩市建筑业协会

联系人：李伟明

电 话：13950889293

地 址：龙岩市新罗区西城西安南路 295 号顺裕融商楼四楼

八、三明市建筑业协会

联系人：张菊水

电 话：13906089158

地 址：三明市新市中路 235 号（会展中心）四楼

九、南平市建筑业协会

联系人：江文海

电 话：13860085556

地 址：南平市延平区八一路 36 号建工大厦 6 楼

十、平潭综合实验区建筑行业协会

联系人：翁绳珍

电 话：15205023366

地 址：平潭综合实验区潭城北路 48-1 号海坛片区红山社
区党群服务中心 4 楼

十一、省建筑装饰行业协会

联系人：王宏超

电 话：15005900752

地 址：福州市广达路 68 号金源大广场西区 31 层